АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 № 5276

Об определении временной управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу:
- Московская область, Рузский городской округ, д.Устье, территория ж/г Устье, д.1
- Московская область, Рузский городской округ, д.Устье, территория ж/г Устье, д.2

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 20.05.2020 №1458 «Об утверждении порядка формирования перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Рузского городского округа, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и принятия решения по определению управляющей организации», решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 23.12.2020 № 520/60 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договору

социального найма и договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления своими многоквартирными домами, для собственников помещений, которые приняли решение о выборе способа управления своими многоквартирными домами, но не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения», на основании Уведомлений о расторжении договоров управления №226 и №231 от 29.12.2020 многоквартирными домами, заключенных по итогам открытого конкурса по извещению от 01.09.2018 №060718/08799941/01, по адресам: Московская область, Рузский городской округ, д. Устье, территория ж/г Устье, д.1; д.2 между ООО «Реал-сервис» УК и Федеральным государственным казенным учреждением «Рузский центр обеспечения пунктов управления МЧС России (ФГКУ «Рузский ЦОПУ МЧС России») от 28.09.2021 №665, №666, руководствуясь Уставом Рузского городского округа, Администрация Рузского городского округа, постановляет:

1. Определить с 01 января 2022 года временной управляющей организацией для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:
- Московская область, Рузский городской округ, д.Устье, территория ж/г Устье, д.1;
- Московская область, Рузский городской округ, д.Устье, территория ж/г Устье, д.2

муниципальное бюджетное учреждение «Управляющая компания Рузского городского округа» (ОГРН 1115075004472, лицензия №268 от 27.04.2015, фактический адрес: 143103, Московская область, г. Руза, ул. Федеративная, д.11, пом.26, генеральный директор Сергей Владимирович Субочев, контактный телефон: 8 (925) 082-51-64) сроком на 1 год до момента определения управляющей организации по итогам проведения открытого конкурса.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Рузского городского округа в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Рузского городского округа Жарова М.П.

Глава городского округа Н.Н.Пархоменко

Верно: Начальник общего отдела О.П. Гаврилова

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ОБЩИЙ ОТДЕЛ

Лапшина Инна Анатольевна
Отдел по управлению многоквартирными домами,
заместитель начальника управления – начальник отдела
+7(4697)21-206, mkd_rgo@ruzareg.ru